

# ÄPPELLUNDEN I TYGELSJÖ

Nyhetsbrev 2022-04

[www.brfappellunden.se](http://www.brfappellunden.se)[kontakt@brfappellunden.se](mailto:kontakt@brfappellunden.se)

2022-09-30



## Hej!

Tack för senaste ogräsplockningen! Det blev fint. Vi har märkt att fler har tagit hand om ogräset utanför sina egna hus och det blev mindre arbete denna gång. Det uppskattas!

Vi kommer inte ha fler gemensamma ogräsplockningar i år. Vi återkommer med planering över nästa års ogräsplockning. Ni får gärna hålla fint utanför era hus så mycket det går.



## Aktiviteter

### Träning

2 oktober 09.00

### Barnboksbyte

20 november 10.00

### Markiser

Det finns nu godkända markiser från Bellevue Solskydd. Vi får tyvärr ej publicera offerterna på hemsidan och det är för många sidor att skriva ut till alla. Ni får kontakta oss för att få dem via mejl.

### Staket

Se hemsidan för uppdaterade riktlinjer för staket.

### Facebook

Det finns en gemensam Facebook grupp. Den kan vara svår att hitta så be gärna någon i föreningen att bjuda in er om ni inte hittar den.

### Brf Äppellunden Tygelsjö

[www.facebook.com/groups/632387704622247/](https://www.facebook.com/groups/632387704622247/)

### Bevatning av träd

Vi önskar be om frivilliga medlemmar med hjälp att vattna våra gemensamma träd. Ju fler som är intresserade ju bättre. Vi har lång slang i redskapsboden och miljöhusen har vattenutkastare. Ni får gärna kontakta oss och be om introduktion om ni är intresserade men ni är även välkomna att testa själva.

### Parkeringsskyltar

Det kommer upp p-skyltar för varje bostad- och gästparkering. Vi tittar just nu på hur vi bäst fäster dem för olika typer av parkeringar och underlag.



### Brf Flädern

Tvåvåningshusen bredvid Brf Äppellunden som heter Brf Flädern har inflyttning i slutet av september.

### Solceller

Vi tittar på solceller men är i tidigt skede och entreprenörer är fullbokade p.g.a. intresset.

### Farthinder

Vi tittar på farthinder i området men behöver ta det i vägföreningen (där Stockrosen ingår). Vi har misstolkat diskussioner med Malmö stad där dem har sagt att dem ska sätta ut farthinder (dem sätter på sina vägar, inte våra).

## Gemensam träning

Välkomna på gemensam träning med Melinda!

Den 2 oktober kl. 09.00. Samling vid parkeringen vid ingång till området.

## Huvudsäkring 20A/16A

De hushåll som har mindre behov av 20A kan byta huvudsäkring till 16A och spara hundralappar i månaden i elnätsavgift. En elektriker måste komma ut och byta huvudsäkring mot en kostnad. Vi undersöker intresset för att göra detta gemensamt och billigare. Hör av er till via mejl om ni är intresserade eller har frågor.

## Laddning av elbilar

Föreningen använder spotpris när det kommer till laddning av våra elbilar, vilket betyder att vi kan påverka hur mycket vi betalar per kWh genom att planera våra laddningar och på så vis slipper vi höja avgiften. Använd planeringsverktyget i era bilar och ladda när det är som billigast. Tips! Dagens spotpris hittar ni på [elen.nu](http://elen.nu)

## Beslutslogg

På hemsidan kan ni snart se en sammanfattad lista med beslut som styrelsen och andra intressenter har tagit. Inte alla beslut kommer med i nyhetsbrevet. Beslutsloggen kommer fyllas i med tidigare beslut kontinuerligt.

## Felanmälan/reklamation till OBOS

Om ni ser något som inte stämmer i våra gemensamma utrymmen så kan ni anmäla det till oss i styrelsen via mejl så anmäler vi det till OBOS. Ni kan även själva anmäla det via <https://obos.se/om-obos/kontakt/reklamation/> (klicka på Reklamation Projektutveckling).

## Barnboksbyte

För att uppmärksamma den årliga European Week of Waste Reduction (EWWR) kommer vi att ha barnboksbyte i hörnet på området, utanför hus 48A den 20 november kl 10.00. Ta med er barnböcker ni kan utantill och ta med er nya äventyr hem.

## Medlemmars aktiviteter

Ni är välkomna att höra av er om ni vill planera aktiviteter för grannar. Styrelsen kan hjälpa till att anordna dem om ni behöver hjälp och vi kan ta med det i kommande nyhetsbrev.