

ÄPPELLUNDEN I TYGELSJÖ

Nyhetsbrev 2023-06

www.brfappellunden.sekontakt@brfappellunden.se

Sida 1 av 2



Hej!

Välkommen till sommarens soliga dagar!

Låt oss omfamna värmen och arbeta tillsammans för att hålla våra gemensamma områden vackra under hela säsongen.

Vi hoppas att du njuter av det vackra vädret och skapar fina minnen med din familj och dina grannar.



Aktiviteter

Städdag

Söndagen 02 Juli kl 09:00

Digitalt Nyhetsbrev

Detta är vårt sista tryckta nyhetsbrev. Kom ihåg att prenumerera på vår webbplats för att få digitalt nyhetsbrev framåt.

Nya Styrelsemedlemmar

Vi tackar alla medlemmar för deras deltagande vid årsmötet, vi ser fram emot att hantera de uppkomna frågorna och förslagen under de kommande månaderna.

Medlemmarna i vår nya styrelse inkluderar:

- Attila Tamas Galaczi (L)
- Zackarias Elkhalil (L)
- Erik Brunsson (L)
- Max Wållgren (L)
- Alexis Luis (L)
- Martin Svensson (S)
- Erik Mattias Jansson (S)
- Tim Koleszar Olsson (S)

Vi vill också påminna er om att ni kan nå oss via e-post på Kontakt@brfappellunden.se.

Avgiftshöjning från augusti

Som nämndes på årsmötet kommer vi att höja avgiften med 20% från och med augusti månad.

Höjningen är i linje med rekommendationerna från SBC, med tanke på den nuvarande globala ekonomiska situationen och stigande räntor.

Gemensamma Området

Inför den kommande varma sommaren vill vi tillsammans se till att våra växter frodas under hela säsongen.

Vi utforskar olika lösningar för att underhålla våra grönytor och har tittat på några offerter från företag. Vi uppskattar att det kommer kosta förening cirka 25,000kr/mån under vår/sommar säsongen bara för bevattning (ca 700 kr per hushåll per månad).

I syfte att bespara föreningen kostnader är styrelsens förslag att alla hjälps åt och sköter ytorna utanför och runt om sitt eget hus. Vi ber dig att samarbeta med dina grannar för att se till att träden och buskarna längs din gata vattnas regelbundet. Självklart kan man använda föreningens vatten till det.

För att hjälpa till att vårda och underhålla våra grönytor håller vi på att bilda en trädgårdsgrupp. Om du har ett intresse för växter och vill vara en del av detta initiativ är du varmt välkommen att kontakta oss via e-post på Kontakt@brfappellunden.se.

Vi kommer att hålla utkik och kontrollera hur det ser ut i området och sköts det inte bra får vi överväga att anlita en firma som gör det åt oss med eventuella avgiftshöjningar som följd.

Vi arbetar också med att åtgärda trasiga trädpåsar och andra saker som behöver repareras i området. Om du upptäcker något ber vi dig att meddela oss omgående.

Läs mer →

Städdag i Juli

Häng med oss på vår första sommarstäddag på söndagen den 2 juli, med start kl. 09:00. Njut av en trevlig dag med trädgårdsarbete, grillning och roliga aktiviteter med dina grannar.

Dessutom kommer vi att måla om de återstående miljöhusen och sätta upp parkeringsskyltarna i området.

Om du inte kan delta ber vi dig vänligen se till att områdena framför och runt ditt hem är väl underhållna. För eventuella frågor kommer **Erik Jansson** att vara tillgänglig som kontaktperson under dagen.

Uppdaterade riktlinjer för markiser

Vi har reviderat riktlinjerna när det gäller markiser. Färg, tyg, och kassett ska följa det som står i tidigare offerter och riktlinjer. Det går däremot bra att anlita valfri leverantör så länge de uppfyller kraven som anges i riktlinjerna. Viktigt att påpeka är att andra riktlinjer fortfarande måste följas innefattande att särskild ansvarsförbindelse ska lämnas till föreningen.

Alla riktlinjerna kan hittas på vår hemsida:
<https://brfappellunden.se/>

