

Riktlinjer för utvändigt handtag på altandörr i Bostadsrättsföreningen Äppellunden i Tygelsjö

Följande riktlinjer gäller utvändigt handtag på altandörren som kräver permanent ingrepp i altandörrens trä- och aluminiumram. För att denna installation skall godkännas av styrelsen krävs att ansvarskontraktet skrivs under och följande krav efterföljs:

Utvändigt handtag på altandörr

1. Åtgärdsöverenskommelse skrivs under mellan styrelse och medlem.
2. Entreprenaden som utför arbetet skall vara godkänd för F-skatt.
3. Entreprenaden skall vara försäkrad som innefattar allrisk och ansvar. Medlemmar kontrollerar detta genom att be om försäkringsbevis.
4. Entreprenad skall lämna garanti på utförandet (inte material) för minst 2 år.
5. Ingrepp på dörrens ram skall göras fackmannamässigt.
6. Ingrepp på dörrens ram skall återställas till fullo vid bortmontering (täckskyltar)
7. Installationen av handtaget skall göras av auktoriserad låssmed.
8. Det skall vara vanligt handtag på utsidan, antingen med lås eller utan (ej digitalt).*
9. Handtaget och eventuellt låsmekanism skall vara certifierade och uppfylla industrikrav.
10. Föreslagningsvis handtagsmodell *Hoppe London* eller snarlik design och utseende.

Vi föreslår att ni läser [Konsumentverkets broschyr](#) om att anlita bygghantverkare.

Vi föreslår även att ni använder Konsumentverkets standard [hantverkarformulär](#) som kontrakt mellan er och entreprenad.

*Det finns inte (än) några digitala altandörrslås som är certifierade för utvändig användning. Invändigt digitalt lås som komplement till vanligt handtag på utsidan tillåts. Man kan ha en modell med Bluetooth som nås från utsidan med hjälp av mobiltelefon.

Installation av invändigt handtag (exempelvis digitalt) är ej en installation som kräver styrelsens godkännande eller ansvarskontrakt om det görs utan permanent ingrepp på dörren. Det bör dock kollas med hushållets hemförsäkring om det tillåts.