

## Riktlinjer för staket i Bostadsrättsföreningen Äppellunden i Tygelsjö

Se nästa sida för exempelbild.

### Staket

- **Material:** Tryckimpregnerat virke
- **Design:** Liggande ribbor 45 mm x 45 mm
- **Höjd:** Max 160 cm (1)
- **Öppenhetsgrad:** 50 % genomsiktlighet/öppenhetsgrad (2)
- **Placering:** Skriftlig överenskommelse mellan grannar som delar häck (tomtgräns). Överenskommelsen ska mejlas till [kontakt@brfappellunden.se](mailto:kontakt@brfappellunden.se) (3)

### Tilläggsinformation

- 1) Höjd räknas från nivån på intilliggande gångstig. Om trädgård lutar så räknas 160 cm från lägsta punkten. Staketet får inte överstiga 160 cm på någon plats. Stolpar och stolphattar/stolplock räknas med i höjden.
- 2) 50 % öppenhetsgraden innebär att det måste finnas lika mycket luft som trä, jämnt fördelat, i hela staketet. Då vi använder 45 mm ribbor så måste därför ribborna sitta med 45 mm mellanrum. Även stolparna räknas givetvis in i öppenhetsgraden. Men de har en försumbar påverkan om stolparna sätts med normalt mellanrum.
- 3) En skriftlig överenskommelse behövs endast om staketet sätts i tomtgräns där häcken står. Den behövs ej om staket sätts på egen tomt. Om den ene grannen vill ha staket och den andre grannen vill ha häck så ska staketet uppföras på staketbyggarens sida om häcken. Häckplantorna ska i detta fall vara kvar.

Vid frågor är du välkommen att kontakta styrelsen på [kontakt@brfappellunden.se](mailto:kontakt@brfappellunden.se).

