

## Riktlinjer för uppförande av laddstolpe för elfordon i Bostadsrättsföreningen Äppellunden i Tygelsjö

Se nästa sida för exempelbild.

Medlemmar har rätt att på egen parkeringsplats uppsätta laddstolpe för laddning av elfordon. Laddning av elfordon får aldrig under några omständigheter ske via vanligt eluttag.

Laddstolpe med tillhörande utrustning ska uppföras i direkt anslutning till parkeringsplatsen och får inte sättas utanför (ska vara i nivå med kantstenen som avskärmar parkeringsplatsen). Laddstolpen får inte utgöra hinder för angränsande parkeringsplats eller omgivningen i övrigt. Stolpen ska utgöras av en fristående stolpe med laddcentral på och får inte sättas som en horisontell avskärmning längs med hela parkeringsplatsens kortsida.

Ladduttag får under inga omständigheter placeras på husfasad och elkablar får inte ligga synligt eller dras ovan jord utan ska grävas ner mellan elanslutningspunkt på medlemmens hus och laddstolpen. Marken ska återställas till ursprungligt skick efter nedgrävning av kablar. Kablaget får inte utgöra hinder för passage.

Utrustning som väljs ska vara CE-märkt.

Utrustningen ska ha erforderlig säkerhetsnivå Mode 3 (standard inom EU).

Installationen måste genomföras av auktoriserad elinstallatör.

Arbetet ska utföras på totalentreprenad innebärande att leverantören ansvarar för utrustning, montering, ledningsdragning och installation. Sedvanliga garantier ska kunna lämnas på arbetet. Ansvarsförsäkring ska kunna uppvisas av leverantören.

Före installation påbörjas ska en **särskild åtgärdsöverenskommelse** tecknas med styrelsen.

Om det finns frågor kring riktlinjer eller för ingående av åtgärdsöverenskommelse är ni välkomna att kontakta styrelsen på; [kontakt@brfappellunden.se](mailto:kontakt@brfappellunden.se)



*Figur 1 Foto av framsidan av enplanshuset med installation av elkablar längs grunden*



*Figur 2 Foto av sidan av enplanshuset med installation av elkablar längs fundamentet*



*Figur 3 Foto av sidan av envåningshuset med installation av elkablar längs grunden och anslutning till elskåpet*



*Figur 4 Foto av den installerade laddningsstolpen framför respektive parkeringsplats*



*Figur 5 Foto av den installerade laddningsstolpen framför respektive parkeringsplats, notera att kablar har installerats under marken från husets ingång och under gångvägen*