

Brf Äppellunden i Tygelsjö- Mäklarinfo

Bostadsrätt: Brf Äppellunden i Tygelsjö (org. Nr 769637-98)

Byggår: 2022/2021

Byggnadstyp: Brf-parhus

Uppvärmning: Vattenburen Värmepump NIBE. Vattenburen elvärme

Ventilation: Frånluftsventilation

El: E-on är nätleverantör. Varje hushåll väljer själv vilken elleverantör de vill anlita genom att teckna eget el abonnemang

TV/Bredband: Fiber via Telia. Grundavgift för tv och 1000/1000 Mbit/s för bredband

Försäkring: Fullvärdesförsäkring finns via Dina försäkringar. I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna

Avgift: I avgiften ingår sophämtning, en parkeringsplats samt bostadsrättstillägg. Egen förbrukning av värme, vatten, hushållsel samt kostnad för tv/tele/bredband tillkommer på avgiften. Preliminär vattenavgift betalas på varje månadsfaktura, och korrigering utifrån självkostnadspris görs en gång årligen.

Antal lägenheter: 38 parhus varav 16 tvåplanshus om 133 kvm och 22 enplanshus om 98 kvm

Parkering: Föreningen innehar totalt 68 parkeringsplatser. En parkeringsplats är dedikerad till varje bostad

Ekonomiskförvaltare: SBC

Gemensamhetsutrymme: På föreningens fastighet finns 4 miljöhus varav det ena är kombinerat teknikhus

Tomtmark/trädgård: För bostäderna ingår i upplåtelsen ett förråd ca 6 kvm. För varje bostad ingår även i upplåtelsen tomtmark. Upplåten med bostadsrätt

Föreningen tillåter delat ägandeskap: Ja

Föreningen tillåter juridisk person som köpare: Nej

Renovering/underhåll: Inget planerat i dagsläget då bostäderna är nybyggda